

Zitting van 27 juni 2022 - Openbare zitting

- Aanwezig:** Bart Dochy, burgemeester-voorzitter
Greta Vandeputte, Geert Desein, Sybille Geldhof, Wally Corneillie, schepenen
Geert Wylin, Marijke Devos-Joye, Gerda Dewulf, Marianne Eeckhout,
Piet Vandermersch, Carlos Casteleyn, Caroline Seynhaeve, Katelijn Vermaut-Van Isacker,
Andy Vandoorne, Sien Jacques, Emiel Debusseré, Bart Maertens, Maaïke Vandromme,
Luc Vanhoutte, Jolien Goemaere, Bert Selschotter, raadsleden
Marijn De Vos, algemeen directeur
- Afwezig:**
- Verontschuldigd:**

Vaststellen van het retributiereglement voor de jeugdinfrastructuur

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 40 en 41, tweede lid, 14°.
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> » Beslissing van de gemeenteraad van 14 februari 2008 over vaststellen van het gebruiks- en tariefreglement van de gemeentelijke jeugdinfrastructuur. » Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 4 februari 2019 over opzeggen huurovereenkomst in onderling overleg en goedkeuren van een nieuwe huurovereenkomst tussen de gemeente en Den Traveir vzw voor een pand in de Menenstraat te Ledegem. » Toelichting totstandkoming nieuw reglement.
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> » Het is aangewezen om de bestaande afspraken rond jeugdinfrastructuur te actualiseren en de opsplitsing te maken tussen een gebruiksreglement en een retributiereglement. » Ook alles van de jeugdhuizen kan mee opgenomen worden in het reglement, zodat de huurovereenkomst met Den Traveir kan opgezegd worden en er geen nieuwe huurovereenkomst voor de (nieuwe) Chaplin moet afgesloten worden.
Advies	» Gunstig advies van de algemene vergadering van de jeugdraad van 5 december 2020 (eerste bespreking) en 19 februari 2022 (toelichting wijzigingen afval- en sleutelbeheer).
Stemmen	Unanimiteit
Besluit	<p>De gemeenteraad beslist:</p> <p>Artikel 1 Het retributiereglement voor de jeugdinfrastructuur vast te stellen.</p> <p>Artikel 2 Het reglement treedt in werking vanaf 1 september 2022. Op dat ogenblik wordt het bestaande reglement van 14 februari 2008 opgeheven.</p> <p>Artikel 3 Volgende werkopdrachten worden goedgekeurd:</p> <ul style="list-style-type: none"> » dienst secretariaat: de beslissing publiceren op de gemeentelijke website. » dienst secretariaat: de beslissing melden aan de toezichthoudende overheid. » dienst secretariaat: het bekendmakingsregister invullen. » dienst vrije tijd: de betrokken jeugdverenigingen inlichten en via dienst werken, verkeer en facility de huurovereenkomst met Den Traveir vzw laten opzeggen.

RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR DE JEUGDINFRASTRUCTUUR

I. ALGEMEEN

Artikel.1.- Dit reglement bepaalt de huurtarieven van de gemeentelijke jeugdinfrastructuur.

Artikel.2.- Onder gemeentelijke jeugdinfrastructuur wordt begrepen:

- Jeugdlokaal in de Smissestraat te Sint-Eloois-Winkel (KSA Sint-Elooi);
- Jeugdlokaal in de Kerkstraat te Sint-Eloois-Winkel (Chiro Nele);
- Jeugdlokalen in de Sint-Eloois-Winkelstraat te Ledegem (Chiro Miengelienge en KLJ Ledegem);
- Jeugdhuis Chaplin in de Gullegemsestraat te Sint-Eloois-Winkel (enkel café en bijhorende bergingen);
- Jeugdhuis Den Traveir in de Menenstraat te Ledegem (enkel café en bijhorende bergingen).

Artikel.3.- Enkel erkende jeugdverenigingen kunnen bovengenoemde jeugdinfrastructuur huren.

II. TARIEVEN

Artikel.4.- Jeugdverenigingen kunnen gebruik maken van volgende gemeentelijke jeugdinfrastructuur, mits het betalen van onderstaande huurprijs:

- Jeugdlokaal in de Smissestraat (KSA Sint-Elooi) te Sint-Eloois-Winkel en jeugdlokalen in de Sint-Eloois-Winkelstraat te Ledegem (KLJ Ledegem en Chiro Miengelienge):
 - Per maand per lokaal € 10,00;
 - Maximaal per maand € 60,00.
- Jeugdhuis Chaplin in de Gullegemsestraat te Sint-Eloois-Winkel en Jeugdhuis Den Traveir in de Menenstraat te Ledegem:
 - Per maand € 400,00.
- Jeugdlokaal in de Kerkstraat te Sint-Eloois-Winkel (Chiro Nele) is vrijgesteld van het betalen van huur voor een periode van 20 jaar, ingaande vanaf 1 januari 2008 t.e.m. 31 mei 2030 (rekening houdend met de huurvrijstelling in het kader de coronacrisis).
- De jeugdhuizen krijgen na voorafgaandelijke aanvraag en goedkeuring, gratis voorgang om de zaal en vergaderzalen gelinkt aan het jeugdhuis gratis te gebruiken.

Artikel.5.-

§ 1. De jeugdverenigingen staan zelf in voor de gas -en elektriciteitskosten. Het gemeentebestuur sluit hiervoor wel de nodige contracten af met de leveranciers. Voorschotten en afrekeningen worden uitgestuurd en opgevolgd door de dienst patrimonium.

§ 2. De kosten voor water wordt voor alle jeugdverenigingen voorzien en betaald door het gemeentebestuur.

§ 3. Internetverbinding voor de jeugdhuizen worden voorzien en betaald door de verhuurder.

§ 4. Internetverbinding voor de jeugdverenigingen worden voorzien en betaald door de huurder.

Artikel.6.- Een eventuele intrekking van een toelating of een verplichte stopzetting van de activiteit kan geen aanleiding geven tot het verkrijgen van een schadevergoeding. Onder geen enkel beding kan het niet of gebrekkig functioneren van de gemeentelijke jeugdinfrastructuur, aanleiding geven tot het verkrijgen van een schadevergoeding.

III. SLOTBEPALINGEN

Artikel.7.- Iedere gebruiker wordt geacht het gebruiksreglement te kennen en er

zich naar te schikken. Het reglement zal daartoe in elke gemeentelijke jeugdinfrastructuur zichtbaar worden aangebracht.

Artikel.8.- Elke overtreding van onderhevig reglement, evenals schade, vandalisme, misbruik, overlast of wanbetaling kan aanleiding geven tot een tijdelijke of definitieve uitsluiting van het gebruik door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel.9.- In alle gevallen die niet in dit reglement voorzien zijn of om een uitzondering te vragen of gemeentelijke jeugdinfrastructuur die niet onder dit reglement valt, beslist het college van burgemeester en schepenen.

get. Marijn De Vos
Algemeen directeur

get. Bart Dochy
Burgemeester-voorzitter

Voor eensluidend uittreksel

Marijn De Vos
Algemeen directeur

Bart Dochy
Burgemeester-voorzitter